



Vår referanse:
2021/699-24-
D46

Saksbehandler:
John Haugen

Dato:
28.02.2022

Klage på planvedtak - Delplan 46 Bjørndalen og Vestpynten - endring i utfyllende bestemmelser

Utvvalg	Utv.saksnr.	Møtedato
Teknisk utvalg	8/22	08.03.2022
Lokalstyret	21/22	22.03.2022

Administrasjonssjefens anbefaling:

Lokalstyret tar klagen fra Avinor til følge og vedtar mindre endringer i utfyllende bestemmelser til delplan 46 Bjørndalen og Vestpynten datert 22.3.2022.

Vedtaket er fattet med hjemmel i Svalbardmiljøloven § 52.

Behandling i Teknisk utvalg - 08.03.2022

Administrasjonssjefens anbefaling ble enstemmig vedtatt.

Saken går videre til behandling i lokalstyret.

Vedtak i Teknisk utvalg - 08.03.2022

Lokalstyret tar klagen fra Avinor til følge og vedtar mindre endringer i utfyllende bestemmelser til delplan 46 Bjørndalen og Vestpynten datert 22.3.2022.

Vedtaket er fattet med hjemmel i Svalbardmiljøloven § 52.

Behandling i Lokalstyret - 22.03.2022

Per Nilssen (Ap), Helle Jakobsen (V), Terje Aunevik (V) og Olivia Ericson (MDG) er alle hytteeiere i området og fratradte derfor som inhabile, jf. forvaltningslovens § 6, første ledd, bokstav a.

Svein Jonny Albrigtsen (Ap) møtte for Nilssen, **Oddmund Rønning (V)** møtte for Jakobsen og **Thomas Nilsen (V)** møtte for Aunevik. Det var ingen vara tilgjengelig for Ericson.

Innstillingen fra teknisk utvalg ble enstemmig vedtatt.

Vedtak i Lokalstyret - 22.03.2022

Lokalstyret tar klagen fra Avinor til følge og vedtar mindre endringer i utfyllende bestemmelser til delplan 46 Bjørndalen og Vestpynten datert 22.3.2022.

Vedtaket er fattet med hjemmel i Svalbardmiljøloven § 52.

Sammendrag og konklusjon:

Avinor klaget på vedtak av delplan 46 Bjørndalen og Vestpynten. Klagen omhandler hensyn til flysikkerhet ved oppføring av vindmøller og solceller på fritidsboligene i planområdet. Avinor sine forslag til endringer er innarbeidet i reviderte utfyllende bestemmelser. Endringene oppfattes som presiseringer og innebærer ikke vesentlig endring av planen. Endringene gjelder pkt. 2.14, 2.15 og nytt pkt. 2.16 i Utfyllende bestemmelser.

Utfyllende bestemmelser foreslås også endret når det gjelder skredvurderinger ved grunnleiepunkt 22/527/28. Fester har oversendt en nyere skredrapport, mottatt 18.1.2022, som legges til grunn. Dette anses også som en presisering, saksbehandlingshenvisning, og ikke en vesentlig endring av planen. Endringene gjelder pkt. 3.1 i Utfyllende bestemmelser.

Administrasjonssjefen anbefaler at klagen tas til følge og foreslår en revisjon av utfyllende bestemmelser i tråd med klagen fra Avinor. Revisjonen gjelder også for skredvurdering rundt grunnleiepunkt 22/527/28. Foreslåtte endringer anses ikke å endre vesentlig på innhold og intensjon med planen og det er derfor ikke behov for ny høring og offentlig ettersyn.

Saksopplysninger:

Delplan 46 Bjørndalen og Vestpynten ble vedtatt at Lokalstyret på møte den 18. januar 2022. Avinor har i brev av 26.1.2022 klaget på vedtaket av hensyn til flysikkerhet rundt Longyearbyen lufthavn. Klagen gjelder utfyllende bestemmelser til planen og muligheten for oppføring av vindmøller og solceller på fritidsboligene.

Avinor viser til «Revidert restriksjonsplan for Svalbard lufthavn Longyear ble vedtatt av Samferdselsdepartementet 04.09.2014 i henhold til *Luffartsloven § 7-14, første ledd.*»

«Videre har Luftfartstilsynet den 31.05.2016 med hjemmel i § 1 i *Forskrift om sertifisering av flyplasser mv. datert 25.08.2015*, jf. *artikkel 6 i EU-forordning nr. 139/2014*, sertifisert Svalbard lufthavn Longyear med Svalbard lufthavn AS som flyplassoperatør. Etter søknad fra Avinor endret Luftfartstilsynet den 01.10.2020 sertifiseringsbasisen (CB) for lufthavnen til *CS-ADR-DSN utgave 4.*»

Avinor ser i utfyllende bestemmelser til delplan 46 at det har kommet inn en ny bestemmelse:

2.7 Teknisk infrastruktur

Det tillates oppføring av installasjoner til kraftproduksjon til eget forbruk i form av solceller, vindmølle og strømaggregat. Solcellepanel skal monteres på bebyggelsens tak eller vegg. Vindmøllene skal tilpasses omgivelsene med en maksimal høyde på 6 m over terreng. Strømaggregater skal plasseres i rom som er lydisolert.

Bestemmelsen medfører at Avinor forslår noen endringer i de utfyllende bestemmelsene for å ivareta fly- og helikoptersikkerheten ved Svalbard lufthavn på en forsvarlig måte.

Deler av hytteområdet på Vestpynten ligger nær og høyere enn navigasjonsanlegget GP10 og vindmøller i dette området må vurderes radioteknisk. Solceller montert på vegg eller tak er akseptabelt.

Avinor ber om at bestemmelse § 2.14 får følgende nye ordlyd (endring vist med gul farge), jf. § 6 i *Forskrift om kommunikasjons-, navigasjons- og overvåkingstjeneste, BSL G 6-1 av 27.06.2011* og

§§ 4.1 og 4.4 i vedtatt restriksjonsplan:

2.14 Byggerestriksjoner rundt flynavigasjonsanleggene ved Svalbard lufthavn.

Ny virksomhet, **inkludert etablering av vindmøller**, skal vurderes i henhold til byggerestriksjonskrav (BRA-krav) i gjeldende byggerestriksjonskart (BRA-kart) for Svalbard lufthavn (Avinors tegning ENSB-P-09).

Solceller skal normalt ikke blende piloter. Avinor har sett at omramming og innfesting i noen tilfeller har kunnet blende piloter.

Avinor ber om at bestemmelse § 2.15 får følgende nye ordlyd (endring vist med gul farge), jf. EASA-krav AMC1 ADR.OPS.B.075 Safeguarding of aerodromes (a) og (d) og EU-regulativ nr. 139/2014, artikkel 9(c) samt §§ 5.1 og 5.2 i vedtatt restriksjonsplan:

2.15 Farlig eller villedende belysning ved Svalbard lufthavn.

Avinor skal høres i forbindelse med søknad om tiltak som endrer lyssettingen rundt lufthavnen og som kan ha innvirkning på sikkerheten til lufthavnen. **Omramming og innfesting av solceller må utføres slik at de ikke blander piloter.**

Det kan i perioder dannes is på vindmøller (vindturbiner). Denne isen kan falle ned eller kastes fra vindmøllen, og skape farlige situasjoner, eksempelvis for fly- og helikopteroperasjoner samt bakkeoperasjoner ved Svalbard lufthavn. Til orientering ligger planområdet tett inntil den vestre delen av lufthavnen, og det er særlig viktig å unngå iskast fra vindmøller i dette området. Flygende isklumper regnes som bevegelige hinder som det også skal tas høyde for.

Avinor ber om at det tas inn en ny bestemmelse § 2.16 med følgende ordlyd:

2.16 Utforming av vindmøller

Vindmøller må plasseres og driftes slik at det ikke skapes farlige situasjoner for fly- og helikopteroperasjoner samt bakkeoperasjoner ved Svalbard lufthavn. Det vises til NVE's veileder: http://publikasjoner.nve.no/veileder/2018/veileder2018_05.pdf

Dersom forslag til nye utfyllende bestemmelser i punkt 3, 4 og 5 i klagebrevet ikke innarbeides i delplan 46, må dette klagebrev forstås som en klage på vedtak foretatt av Longyearbyen lokalstyre i sak LS 2/2022 den 18.01.2022.

Grunnleiepunkt 22/527/28

Grunnleiepunkt 22/527/28 ligger i skredzone 1/1000 i hht. plankartet, men er ikke blant de fritidsboliger som ifølge planutkastet kan flyttes. Lokalisering i skredzone 1/1000 legger imidlertid begrensninger på nye fremtidige byggetiltak. Eier av grunnleiepunktet har etter at skredrapport for delplanområdet ble utarbeidet i 2017, (jf. rapport - skredfarekartlegging Svalbard, datert 5. mai 2017 fra Multiconsult AS), fått utarbeidet egen skredvurdering (jf. rapport G-rap-01 datert 9. mars 2018 fra Rambøll AS).

Revisjonen i utfyllende bestemmelser innebærer at nyere skredvurdering legges til grunn ved senere saksbehandling på grunnleiepunktet.

Ny bestemmelse under pkt. 3.1 Fritidsbebyggelse FB1 blir:

For grunnleiepunkt 22/527/28 gjelder skredfarevurdering fra Rambøll, G-rap-01, datert 9.3.2018.

Vurdering:

Administrasjonssjefen anbefaler at klagen fra Avinor tas til følge. Hensynet til flysikkerhet rundt Longyearbyen lufthavn er av høy prioritet og det er viktig og innarbeide forslagene i reviderte

utfyllende bestemmelser. Forslagene innebærer presiseringer og tydeliggjør vilkår for oppføring av vindmøller og solcelleanlegg i planområdet.

Skredvurdering rundt grunnleiepunkt 22/527/28 innebærer også en presisering for fremtidig saksbehandling på punktet, og er i praksis en saksbehandlingsopplysning.

Administrasjonssjefen anbefaler foreslåtte endringer i delplanen.